

## ДОГОВОР № 43

**На техническое обслуживание систем охранно-пожарной сигнализации, оповещения и эвакуации при пожаре (ОПС).**

**г. Анапа**

**«31 » октября 2013 г.**

**ООО «Пожарные системы»**, именуемое в дальнейшем «ИСПОЛНИТЕЛЬ», в лице Генерального директора Виноградова Виктора Ильича, действующего на основании Устава предприятия (лицензия № 5-Б/00280 от 18.09.2012 г.), с одной стороны, и **Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение вечерняя (сменная) общеобразовательная школа № 30 муниципального образования город-курорт Анапа ( МБОУ В(С)ОШ № 30 МО г.к. Анапа)**, в дальнейшем «ЗАКАЗЧИК», в лице Директора Немолякина Юрия Александровича, действующего на основании Устава предприятия, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

- 1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по техническому обслуживанию систем охранно-пожарной сигнализации, систем оповещения и эвакуации при пожаре, действующей системы ОПС (далее по договору – ОПС) МБОУ В(С)ОШ № 30 МО г.к. Анапа, расположенного по адресу: 353440 Краснодарский край, г. Анапа, ул. Астраханская, 62 (далее по договору – «Работа»).
- 1.2. Назначением технического обслуживания является поддержание установок ОПС в работоспособном состоянии в течение всего срока эксплуатации (ОПС) в требуемых технических параметрах. Срок эксплуатации системы ОПС определяется ресурсом службы (работы) отдельных приборов и составляет в среднем до 10 лет непрерывной эксплуатации.
- 1.3. Техническое обслуживание ОПС включает в себя:
  - проведение профилактических осмотров и работ в соответствии с регламентом ТО-1, ТО-2.
  - наладка оборудования ОПС в процессе эксплуатации,
  - юстировка отдельных датчиков при ложных срабатках,
  - устранение неисправностей в объеме текущего ремонта по всему перечню оборудования действующей системы,
  - обучение оперативного персонала для круглосуточного контроля за работоспособностью систем ОПС,
  - ведение технической и эксплуатационной документации на приборы ОПС и систему в целом,
  - ремонт за отдельную плату оборудования, выведенного из строя по вине заказчика в период эксплуатации,
  - устранение неисправностей ОПС по заявкам,
  - выдачу технических рекомендаций по улучшению работы установок ОПС.
- 1.4. Указания Исполнителя, по правилам эксплуатации установок ОПС, являются обязательными для оперативного персонала, осуществляющего круглосуточный контроль за их работоспособностью.
- 1.5. Заявки на ремонт и внеплановое обслуживание принимаются в рабочие дни с 8 до 17 часов, по тел. **8 (86133) 67703**
- 1.6. Договор предусматривает выполнение работ по капитальному ремонту и реконструкции действующих средств ОПС с оплатой по п.1.7.

- 1.7. Неучтенный пунктом 1.3. объем работ рассчитывается и оплачивается на основании отдельного договора и акта выполненных работ (Ф-2), согласованного обеими сторонами.

## 2. ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

- 2.1. Выполнение работ осуществляется по плану обслуживания, определяемому Исполнителем. Периодичность устанавливается, согласно регламентов ТО-1 и ТО-2. ТО-1 – ежемесячно, ТО-2- ежеквартально.
- 2.2. После окончания работ по техническому обслуживанию в соответствии с п.1.3. Исполнителем производится запись в журнале регистрации работ по техническому обслуживанию и подтверждается ежемесячно Актом сдачи-приемки выполнения работ.
- 2.3. Техническое обслуживание выполняется в течении 36 часов с момента поступления заявки (за исключением выходных и праздничных дней).

## 3. СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

- 3.1. Стоимость работ, подлежащих выполнению Исполнителем в соответствии с условиями настоящего договора составляет: **5200 рублей (Пять тысяч двести рублей)**, 62400 рублей в год, НДС не облагается (согласно ФЗ РФ № 193-ФЗ от 31.12.2002 г.).
- 3.2. Заказчик обязуется производить оплату Исполнителю за техническое обслуживание ОПС ежемесячно, в течение 10 дней с даты подписания сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ и предоставленного счета от Исполнителя.
- 3.3. В случае невыполнения Заказчиком условий оплаты, указанных в настоящем договоре Исполнитель имеет право приостановить выполнение работ по техническому обслуживанию ОПС, с уведомлением контрольных органов (пожнадзора).

## 4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

- 4.1. Настоящий договор вступает в силу с **01 ноября 2013 года по 31 декабря 2014 года**. Если ко дню окончания срока ни одна из сторон не требует его расторжения или изменения, договор считается продленным еще на один год на прежних условиях.
- 4.2. Все споры и разногласия, возникающие по настоящему договору, или связанные с ним, стороны обязуются решать путем взаимных переговоров. В противном случае спор передается на рассмотрение в арбитражный суд Краснодарского края.
- 4.3. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору стороны несут имущественную ответственность в соответствии с условиями настоящего договора и действующего законодательства Российской Федерации.
- 4.4. При смене реквизитов или организационно-правовых форм сторон, условия настоящего договора остаются в силе для правопреемников в полном объеме.

## 5. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ.

- 5.1. Настоящие особые условия являются неотъемлемой частью договора на производство работ по техническому обслуживанию ОПС.
- 5.2. Заказчик обязан до начала работ по настоящему договору назначить приказом (по предприятию, организации, учреждению) ответственное лицо за содержание и организацию эксплуатации сдающейся на техническое обслуживание системы ОПС, за обеспечение её работоспособности, уполномочив его принять работы у Исполнителя и подтвердить выполнения работ, документацию на исполненные Исполнителем работы; представлять Исполнителю для ознакомления всю имеющуюся у него техническую и эксплуатационную документацию на все установки (проекты, акты сдачи их в эксплуатацию).
- 5.3. Во время действия договора на техническое обслуживание ОПС Заказчик обязан:

- обеспечить своевременный допуск Исполнителя к обслуживаемым установкам;
- контролировать качество выполнения работ и осуществлять их приемку;
- обеспечить при производстве работ необходимые мероприятия по охране окружающей среды: уборка отходов и мусора. Оборудование, пришедшее в негодность, после демонтажа остается у заказчика.

5.4. Персонал Заказчика обязан ознакомить Исполнителя под расписку с действующими на данном объекте правилами, нормами и инструкциями по технике безопасности, производственной санитарии и правилами внутреннего трудового распорядка.

5.5. Исполнитель несет ответственность за соответствие и уровень квалификации своего персонала, за его обучение и аттестацию по правилам техники безопасности и за проведение своему персоналу инструктажа по технике безопасности на рабочих местах.

5.6. Персонал Исполнителя обязан на объекте выполнять правила внутреннего распорядка и техники безопасности, действующие на объекте.

**ПРИМЕЧАНИЕ:**

---



---



---

**ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН**

**Заказчик:**

**МБОУ В(С)ОШ № 30 МО г-к.Анапа**  
 Юридический адрес: 353440  
 Краснодарский край, Анапский р-он,  
 Г. Анапа, ул. Астраханская,62  
 Адрес места расположения: 353440  
 Краснодарский край, Анапский р-он,  
 Г. Анапа, ул. Астраханская,62  
 Тел. 8(86133) 4-26-67  
 ИНН 2301034913 КПП 230101001  
 Р/с 40701810100003000001  
 л/с 925510670  
 РКЦ г. Анапа  
 БИК 040304000

**Исполнитель:**

**ООО «Пожарные системы»**  
 Юридический адрес: 353411  
 Краснодарский край, Анапский р-он,  
 п. Су-Псех, ул. Фрунзе, д 49/3  
 Адрес места расположения: 353440  
 Краснодарский край, Анапский р-он,  
 г-к. Анапа, ул. Обьездная,27  
 Тел. 8 (86133) 67-703  
 ИНН 2301078364 КПП 230101001  
 Р/с 40702810230040001758  
 Отделение № 8619 ОАО «Сбербанк  
 России» г. Краснодар  
 К/с 30101810100000000602  
 БИК 040349602



**Директор**

**/Немолякин Ю.А./**

**Генеральный директор**



**/Виноградов В.И./**